



# Verbetering Palmstraat en Hulststraat

# Aanleiding



# Aanleiding

De Palmstraat en Hulststraat liggen op het laagste punt van het Soesterkwartier. Als het heel hard regent stroomt daar heel veel water naar het riool. Soms zelfs zoveel dat het riool overstroomt en het water op straat blijft staan. Dat geeft overlast. De laatste keer gebeurde dat in september van 2018.

Begin volgend jaar gaan we het riool vergroten en nemen we een aantal andere maatregelen. Die moeten ervoor zorgen dat de wateroverlast afneemt.

# Aanpak wateroverlast

Om de wateroverlast te voorkomen nemen we maatregelen:

- › We verplaatsen de bestaande verkeersdrempels in de Soesterweg. Daardoor stroomt er minder regenwater over de weg naar het pleintje aan de Palmstraat, dat ligt op het laagste punt.
- › Door het aanleggen van extra goten in de straten en bermen naast de weg kunnen we daar meer regenwater opvangen
- › We onderzoeken of een speciale fundering met holle ruimtes onder de weg nog meer ruimte geeft om regenwater op te vangen
- › We leggen een extra rioolleiding om het overtollige regenwater in de bodem te laten wegzakken
- › We maken een wadi in het pleintje Hulststraat om het water in te verzamelen en op te slaan.

Het projectgebied is te klein om al het regenwater ondergronds te kunnen opvangen. Dat betekent dat in een extreme situatie de kans op wateroverlast blijft bestaan. Die kans wordt door de maatregelen echter wel fors verkleind. Op termijn nemen we elders in het Soesterkwartier ook maatregelen tegen wateroverlast. Die zorgen dat de kans op overlast in de Palmstraat en Hulststraat nog kleiner wordt.

# Aanpak wateroverlast



# Aanpak openbare ruimte

Het nieuwe riool krijgt twee aparte buizen: 1 voor het vuile water uit de huizen en 1 voor het schone regenwater. Om het nieuwe riool te kunnen aanleggen moeten we de stoepen en straten opbreken. Dat opbreken biedt kansen voor het opnieuw inrichten van de openbare ruimte in de straat. Waar nodig richten we de straten opnieuw in, zodat die weer passen bij de wensen van nu.



# Parkeren

De parkeerdruk (dat is de verhouding tussen de vraag naar en het aanbod aan parkeerruimte) in de Palmstraat en Hulststraat is erg hoog. In 2019 is daar onderzoek naar gedaan.

Het gebied heeft nu 70 officiële parkeerplekken. Op meerdere drukke momenten telden de onderzoekers echter ongeveer 100 voertuigen geparkeerde voertuigen. Dat betekent dat er illegaal wordt geparkeerd op straat en op de stoep.

Helaas is er in de smalle straten te weinig ruimte om het aantal parkeerplekken uit te breiden naar 100 plekken. Althans, niet zonder dat de verkeersveiligheid in gevaar komt. En ook moeten veel van de bestaande bomen en struiken definitief verdwijnen om plaats te maken voor zoveel parkeerplaatsen.

Ons voorstel is om het aantal officiële parkeerplaatsen uit te breiden tot maximaal 84; 1 voor iedere woning in het projectgebied. Een indeling in parkeerhavens laat straks duidelijker zien waar je wel en niet mag parkeren.

# Parkeren





# Groen: bomen en struiken

Onder de grond liggen veel kabels en leidingen. Daar bovenop kunnen we geen bomen en struiken planten. Er dus weinig ruimte beschikbaar voor extra groen naast de al bestaande plekken. Soms is het noodzakelijk om bestaande bomen weg te halen. Die gaan we daarna vervangen door nieuwe.

De keuze voor het vervangende groen willen wij samen met jou bepalen. Wij zien graag inheemse (niet vruchtdragende) bomen. We gaan ook op zoek naar zogenaamde 'klimaatbomen'. Deze kunnen goed tegen hitte en droge periodes, maar ook tegen natte voeten. Klimaatbomen zijn vaak niet inheems, omdat we in Nederland echt extreme hitte en vaak veranderend nog niet kennen. Hoe dan ook kiezen we groen dat goed is voor de biodiversiteit. Op de volgende dia zie je enkele voorbeelden van bomen en struiken die we kunnen toepassen in het project. De definitieve keuze maken we verderop in het project en verwerken we in het beplantingsplan.

Het pleintje Palmstraat verandert niet. Het pleintje Hulststraat krijgt een wadi; het ontwerp van de wadi willen wij samen met jou maken. Op de aansluitingen met de Soesterweg en bij de achterpaden voegen we hagen toe. Die hagen moeten voorkomen dat mensen daar hun auto op de stoep parkeren. Zo blijft de stoep toegankelijk en kunnen ook mensen die slecht ter been zich veilig verplaatsen.

# Bomen en struiken



# Pleintjes

De groene inrichting van het pleintje Palmstraat blijft hetzelfde.

Het pleintje Hulststraat krijgt een belangrijke rol in het opvangen van regenwater bij hevige buien. Als het niet regent moet de buurt het pleintje kunnen gebruiken als groene speel- en ontmoetingsplek.

De huidige beplanting op het pleintje Hulststraat is in een slechte conditie. Die halen we daarom weg. In plaats daarvan komt nieuwe beplanting en een wadi. De wadi is een vijftig centimeter diepe verlaging in de grond waar het regenwater naar afstroomt als het hard regent. Vanuit de wadi kan het regenwater langzaam wegzakken in de ondergrond. In principe gebeurt dat binnen 24 uur nadat het stopt met regenen.

Voor de verdere inrichting van het pleintje Hulststraat vragen we de buurt om mee te denken via ons digitaal participatieplatform [www.metamersfoort.nl/palmstraat](http://www.metamersfoort.nl/palmstraat). Daarop vind je onder andere drie ontwerpschetsen waarover jij je mening mag geven. Ter inspiratie laten we de drie ontwerpschetsen met een korte toelichting alvast zien na de volgende dia.

# Pleintjes



← Inrichting pleintje Palmstraat blijft hetzelfde

Inrichting pleintje Hulststraat  
wijzigt door aanleg wadi →



Voorbeeld 1



## Voorbeeldschets 1: uitbreiding huidige situatie

Een grasveldje met een haag en boompjes. Op het grasveldje kunnen we elk jaar bollen planten, samen met de buurt! Verder kun je het grasveldje op verschillende manieren gebruiken: voetballen, picknicken, zonnen, noem maar op!





### Voorbeeldschets 3: tiny forest

Wie zegt er dat een bos niet in de stad kan? We hebben hier een prachtig mooie ruimte om een tiny forest aan te leggen. Leuk om in te spelen of te picknicken! Maar doe je dit op het grasveldje of aan de rand van het bos?

# Wegontwerp

Soms is er genoeg ruimte om aan twee kanten van de straat te parkeren.

Dat is echter niet zo in de straten tussen de pleintjes en de Soesterweg. Daar wordt de weg te smal en de kans op aanrijdingen te groot wanneer aan beide kanten wordt geparkeerd. Voor parkeren aan 1 kant van de weg is genoeg ruimte om elkaar dan nog veilig te kunnen passeren.

Het nieuwe ontwerp van de weg tussen de 2 pleintjes is vergelijkbaar met de huidige situatie: een woonerf waar je aan 2 kanten kunt fileparkeren en voetgangers over de rijbaan lopen.

De wegen zijn allemaal erg smal en worden daarom ontworpen volgens de afmetingen van een eenrichtingsweg. Hoe dan ook blijft er net als nu voldoende ruimte om elkaar veilig te passeren.



# Wegontwerp



# Hoe gaan we verder?

Wij zijn benieuwd wat je vindt van ons plan.

Laat het ons weten via [www.metamersfoort.nl/palmstraat](http://www.metamersfoort.nl/palmstraat). Dat kan tot en met 1 september 2021.

Heb je vragen? Stel ze aan het projectteam via [palmstraat@amersfoort.nl](mailto:palmstraat@amersfoort.nl) of bel op telefoonnummer 14 033.

Waar mogelijk nemen we je reactie mee in de definitieve versie van het inrichtingsplan. Naar verwachting zijn we daar in oktober 2021 mee klaar. Uiteraard leggen we ook het definitieve inrichtingsplan aan je voor.

Bedankt voor je aandacht.  
We zijn benieuwd naar je reactie!